

Zápis ze schůze představenstva BD 99 ze dne 22.4.2024

Přítomni: Ing. Havel, JUDr. Čírtková, p.Trbušková, p.Poslušná

1. Předseda představenstva Ing. Havel seznámil členy s dopisem z odboru památkové péče MMHK ze dne 27.2.2024. BD 99 podalo žádost o scelení pozemků objektů č.p.994,995,996,1022. Odbor vyzval k doplnění informací, což bylo splněno.
2. Výměnu indikátorů tepla (po 10ti letech) Cena nového typu E ITN 40 ca 216 000CZK, starší typ E INT 30 ca 187 000 CZK. Je legislativní povinnost indikátory tepla vyměnit - viz příloha.
3. Internetové rozvody v č.p. 994 i v dalších vchodech 995,996,1022– instalace propojení přes sklepy, výhledově individuální připojení i platba – provádí firma Magnalink na vlastní náklady
4. Plíseň v bytech v části vnitřních stěn nad vchodem – nutno zjistit o kolik bytů se jedná a kdo má o případnou opravu zájem
5. Oprava omítky na fasádě vchodu č.p. 994 – termín není stanoven
6. Navýšení fondu oprav, stávající platba je 23 CZK/m² – 1300 CZK/ měsíc/byt, nová sazba 29 CZK/m² – nová platba 1639 CZK/ měsíc/ byt – schvaluje č.s. BD 99
7. Dohody o provedení práce: p. Glogarová – úklid společných prostor od 1.1.2024 = odměna,

p. Burdych – sekání trávy, drobné údržbářské práce v rámci BD 99 = odměna
8. Schválení odměn členům představenstva
9. Program a termín členské schůze, konání předběžně 4.6.2024
10. Doplnění kontrolní komise - návrhy