

## Zápis z členské schůze BD 99

Datum, místo: 25. února 2020, ZŠ Josefa Gočára

Přítomni: 16 členů, 4 plné moci, tj. 20 hlasů = 62,5%

Program:

1. Zahájení, prezence
2. Převod bytů do osobního vlastnictví
3. Oprava střechy
4. Organizační záležitosti
5. Usnesení

Program byl schválen.

Ad 1) Schůzi vedl pan Ing. Havel.

Ad 2) Převod bytů do osobního vlastnictví – informace podala JUDr. Čírtková

Dotaz p. Kult – poplatek převodu pro vlastníka, není-li zájem člena o převod

JUDr. Čírtková – některé poplatky bude hradit člen družstva,

družstvo – prohlášení vlastníka, které vypracuje advokát. P. Rund  
doporučuje Mgr. Bendovou.

Je možné dvojí vedení – družstvo a vlastníci.

Vyzvala členy, kteří by chtěli pracovat představenstvu – 3členný výbor.

Pro převod bytů do osobního vlastnictví bylo 19 hlasů, 1 se zdržel hlasování.

Ad 3) Ing. Havel seznámil s firmami, které byly osloveny na opravu střechy:

- a) Fa VAGIZOL cena 884 315 Kč
- b) Fa IZOLEX cena 626 750 Kč
- c) Fa POPAS cena 941 686 Kč

Představenstvo na schůzi dne 13. 2. 2020 vybralo a doporučilo členské schůzi firmu IZOLEX.

Na opravu střechy byla odhlasována všemi hlasy firma IZOLEX.

Ad 4) Organizační záležitosti

Ing. Havel – při odečtu tepla špatně fungovalo 12 indikátorů tepla

- od X/2022 je povinnost na ochranu klimatu měřit průběžně teplo
- okna na chodbách budou dřevěná, cena 200 000 až 250 000 Kč

Ad 5) Usnesení:

1. Členská schůze schvaluje převod bytů do osobního vlastnictví.
2. Členská schůze souhlasí, aby opravu střechy provedla firma IZOLEX.

V Hradci Králové dne 25. 2. 2020

zapsala: A. Poslušná

