

Zápis z členské schůze BD 99

Datum, místo, čas: 24. října 2017, kolárna vchodu čp. 995, 18 hod.

Přítomni: 19 členů + 5 plných mocí, tj. 24 hlasů – 75%

Program:

1. Zahájení a kontrola prezence, volba orgánů členské schůze
2. Volba nového představenstva
3. Účetní závěrka za rok 2016, zpráva kontrolní komise k účetní závěrce za rok 2016 a hlasování o návrhu na schválení účetní závěrky za rok 2016
4. Organizační záležitosti
5. Závěr členské schůze

Program byl schválen.

Ad 1) Členskou schůzi zahájil pan Ing. Havel.

Volba orgánů schůze:

Zapisovatelka – paní Poslušná

Sčítatel – pan Ing. Havel

Ověřovatel – paní JUDr. Čírtková

Předseda členské schůze – pan Koutník

Odhlasováno všemi hlasy.

Ad 2) Volba nového představenstva – návrh na další období:

Paní Musilová, paní JUDr. Čírtková, pan Ing. Havel, pan Koutník.

Hlasovalo se o každém navrhovaném samostatně, všichni s navrženými souhlasili.

Ad 3) Účetní závěrka za rok 2016

výdaje:

daň z nemovitosti	14 388 Kč
pojištění	12 389 Kč
elektro revize, hromosvod	6 204 Kč
oprava topení	1 265 Kč
kontrola hasicích přístrojů	379 Kč
přesklení dveří čp. 995	1 151 Kč

Stav peněžních prostředků k 31. 12. 2016: 429 934,14 Kč

Spořicí účet: 85 501 Kč

Stav úvěru k 31. 12. 2015: 48 053,74 Kč

Zprávu revizní komise vypracoval a přednesl pan Halamka

Připomínky:

- Výdajový pokladní doklad z 11. 3. 2016 – chybí bližší specifikace.
- Faktura ze dne 8. 12. 2016 – podat vysvětlení, zda se týká bytových prostor, nebo společných prostor.
- Dokumentace poskytnutá ke kontrole neobsahuje rozpis celkových provozních nákladů domu na jednotlivé byty v r. 2016.

K prvním dvěma bodům podal vysvětlení pan Koutník.

Schváleno všemi hlasy.

Členská schůze schvaluje účetní závěrku za r. 2016.

Ad 4) a) Organizační záležitosti

- Předzahrádky upraveny zahradníkem panem Jaklem.
- Poděkování za sekání trávníku panu Burdychovi – odměna 1 000 Kč.
- Nové vchodové dveře a schodiště, zábradlí – cena 209 530 Kč.
- Provedeny výměny vodoměrů, kromě p. Halamky (jiné parametry).
- Plán na další období – oprava střechy, zadat nezávislý projekt, zda zateplení střechy
- Výměna radiátorů – Burdychovi, Jarchovský

b) Připomínky

pan Burdych

- jaká výše úvěru na okna

pan Trbušek

- výpočet spotřeby vody ve vchodu čp. 995, zjištění protékání WC u Glogarů – za 1,2 měsíce protéklo 13 kubíků

V Hradci Králové dne 24. 10. 2017

zapsala: A. Poslušná

